



Jean-Baptiste
GIORDANA

NOTRE PROGRAMME

2026



unnouvelespoirsainttropez.fr

Jean-Baptiste GIORDANA



**HABITER À L'ANNÉE
RESPECT & SÉCURITÉ
MAÎTRISE DES FLUX
FINANCES SOLIDIFIÉES**

SOMMAIRE

PAGE 1	SOMMAIRE
PAGE 2	EDITO
PAGE 3/4	PROGRAMME CONTRE PROGRAMME
PAGE 5	HABITER SAINT-TROPEZ, URBANISME
PAGE 6	BUDGET, TRANSPARENCE ET INTÉRÊT GÉNÉRAL
PAGE 7	RECRÉER DU LIEN, ASSOCIATIONS
PAGE 8	PILOTAGE COMMUNAL
PAGE 09	SÉCURITÉ & TRANQUILITÉ PUBLIQUE
PAGE 10	CIRCULATION, MOBILITÉ ET STATIONNEMENT
PAGE 11	CULTURE & PATRIMOINE VIVANT
PAGE 12	COMMERCE & TOURISME
PAGE 13	PORT, MER & ENVIRONNEMENT
PAGE 14	JEUNESSE, SPORT & AVENIR
PAGE 15	SANTÉ & AUTONOMIE
PAGE 16	SOLIDARITÉ & PROTECTION ANIMALE
PAGE 17/18	NOTRE ÉQUIPE - NOUS SOMMES SAINT-TROPEZ



Local de campagne :



7, Rue Clemenceau 83990 Saint-Tropez



contact@unnouvelespoirsainttropez.fr



<https://unnouvelespoirsainttropez.fr>



ÉDITO

Chères Tropéziennes, chers Tropéziens,

Je suis né ici. J'ai grandi entre le port, nos rues et nos traditions. Je suis de cette terre et de cette mer. J'ai servi la France comme officier navigateur dans l'aviation de chasse, au sein des Forces aériennes stratégiques. J'y ai appris à anticiper, planifier et décider sous pression, et surtout à conduire des équipes — mécaniciens, personnels de maintenance et de sûreté nucléaire — en France et en opérations extérieures, avec rigueur lorsque l'erreur n'est pas permise. Puis je suis venu apporter du soutien à mes parents et entreprendre à Saint-Tropez. Chef d'entreprise, j'ai appris à mieux connaître les saisons et le tourisme.

Aujourd'hui, je m'engage pour Saint-Tropez. Pour nous. Notre population permanente diminue. Les familles et les actifs peinent à se loger. La pression saisonnière augmente. L'équilibre entre l'été et l'hiver se fragilise. Ce n'est pas une fatalité. Ce sont des orientations que nous pouvons corriger ensemble.

Deux visions s'offrent à vous :

- Poursuivre le modèle actuel avec une liste à bout de souffle après trois mandats.
- Ou reprendre la barre, réorienter, planifier et redonner une trajectoire claire pour protéger et transmettre.

Reprendre la barre, c'est remettre **l'habitat principal** au cœur de l'action communale. Moderniser la mairie. Piloter nos finances avec exigence. Stabiliser puis alléger la pression fiscale. Protéger notre patrimoine et renforcer la solidarité entre générations.

Redonner la parole aux Tropéziens.

Nous avons fait **le choix de la clarté** : programme contre programme (pages 3 et 4). Des orientations assumées. Les Tropéziens méritent un débat digne, fondé sur des projets, pas sur des postures.

Saint-Tropez n'est pas un produit. C'est **une communauté vivante**, une histoire, une identité. Nous sommes la Cité du Bailli, une cité de défenseurs. Nous ne subissons pas les vents. Nous les anticipons.

Il ne s'agit pas d'opposer. Il s'agit de rassembler.
Il ne s'agit pas de critiquer. Il s'agit d'agir.

Saint-Tropez mérite un nouvel élan, une nouvelle énergie, UN NOUVEL ESPOIR.

Nous sommes Saint-Tropez





03 LISTE SORTANTE

« FINIR LE JOB »

Depuis trois mandats, la même méthode prévaut et ils ont accéléré la cadence : une gestion au coup par coup, dans la réaction et l'urgence, sans véritable anticipation — et aujourd'hui la chute semble presque inévitable. Les projets sont dits "engagés", les financements "sans impact", les études "prêtes", mais on répond à la pression plus qu'on ne prépare l'avenir. Beaucoup d'annonces visibles, trop peu de résultats sur l'essentiel : habiter Saint-Tropez à l'année, circuler sans subir, protéger la tranquillité et maîtriser l'affluence.

LOGEMENT :

Ils mettent en avant des opérations "lancées" pour l'essentiel par des entreprises privées et l'Établissement Foncier Solidaire (EPF), pour la majorité, à destination des saisonniers. La logique reste fragmentée et évite le cœur du problème : la pression des meublés touristiques et la priorité à l'habitat principal à grande échelle.

COMPLEXE SPORTIF DU MOULIN BLANC :

"Dernière génération" : Utile, mais risque de sur-projet (coûts, phasage, impact circulation). On ne voit pas de trajectoire claire malgré 2 ans d'étude : usages, exploitation, financement, accès.

ZA SAINT-CLAUDE + ROUTE DES PLAGES :

Promesse "structurante" mais floue sur la cohabitation (habitants / artisans / flux), le bruit, la logistique, et les effets de trafic induits (aucune étude des flux de circulation et de mobilité).

ENTRÉE DE VILLE :

Un parking de cette taille attire de l'affluence (demande induite). Sans étude publique lisible de flux/entrées-sorties (ministère de l'Aménagement du territoire), on prend le risque d'un aspirateur à voitures au cœur du village, d'une congestion encore plus importante et d'un délai de concession excessif.

SÉNIORS / GRAND ÂGE / SANTÉ :

Extension des Platanes (+20 chambres), Maison des aînés, commission santé, soutien au corps médical. Des intentions nécessaires, mais peu d'engagements mesurables : prévention, maintien à domicile, logement soignants, partenariats concrets à l'échelle du Golfe. Aucune augmentation des subventions n'est prévue, pour les Maisons de Santé, de Garde et des Platanes ainsi que les associations liées, alors que nous faisons face à un de nos plus grands défis.

PROCÉDURES EN COURS :

- * Dossier impliquant Kaufman & Broad, suivi par le Parquet national financier.
- * Contentieux du port (2024).
- * Recours relatifs à l'occupation du domaine public et concernant le droit des marques.

Notre ligne :

Protéger les Tropicains, les intérêts de la commune, sécuriser juridiquement chaque décision et garantir la transparence.

LES PROJETS DU QUOTIDIEN, NOUS LES FAISONS AUSSI :

* **RESTAURATION DU LAVOIR et du petit patrimoine, entretien des placettes et ruelles, amélioration des aires de jeux, éclairage, sécurité de proximité, soutien aux écoles et aux associations.**

* **La différence, c'est la méthode : chaque action s'inscrit dans un plan global cohérent, avec un calendrier, un budget et un suivi. Le quotidien compte — mais il doit servir une vision d'ensemble.**





UN NOUVEL ESPOIR

Nous gouvernerons avec méthode et anticipation : diagnostic clair, priorités assumées, calendrier maîtrisé, résultats mesurables et ajustements constants. Pas d'effet d'annonce ni de réaction dans l'urgence : nous protégeons d'abord l'habitat principal, la tranquillité des Tropicains et la maîtrise des flux, avant de bâtir durablement. « Nos projets seront le fruit d'une réelle utilité, de finances solides et d'une compatibilité avec notre qualité de vie à l'année. ».



NOUS GARDONS : Les outils utiles (préemption, partenariats, Baux Réels Solidaires), quand ils servent vraiment les actifs.

NOUS FAISONS : Une politique complète de l'habitat principal : Régulation des meublés par les leviers légaux (changement d'usage / contrôle / copropriétés). Rééquilibrer la population à l'année, et ne pas empiler des opérations. Office Foncier Solidaire municipal + BRS ciblés "actifs tropéziens" (Page 5).



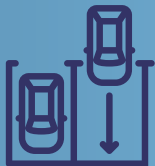
NOUS GARDONS : La nécessité de moderniser, l'accessibilité, la performance énergétique.

NOUS FAISONS : Un projet sobre et exploitable : phasage garantissant les activités, modèle d'exploitation clair (coûts, recettes, associations), plan d'accès (flux, navettes, stationnement) avant de bétonner des parkings, avec réorganisation du « Skatepark », et de l'entrée de la zone d'accueil Saisonnier. (Page 14).



NOUS GARDONS : Requalification, sécurisation, services, logements utiles aux actifs.

NOUS FAISONS : Une ZA qui travaille sans étouffer les riverains : charte bruit/livraisons, circulation poids lourds, propreté, sécurisation piétons + mobilités douces réelles, développement économique ciblé : métiers essentiels, services à l'année. Nous installerons des caméras de surveillance et de comptage des flux afin d'analyser précisément les circulations et concevoir un projet fondé sur des données réelles, et non pas sur des impressions.



NOUS GARDONS : L'impératif qu'il faut bien mieux organiser le stationnement.

NOUS FAISONS : Étude de flux indépendante rendue publique (entrées/sorties, pics, files, reports). Solutions progressives : parkings relais, jalonnement intelligent, politique abonnés résidents, navettes renforcées, maîtrise des événements. Et seulement ensuite : dimensionner un ouvrage — à la bonne taille, au bon endroit, avec des garanties sur les nuisances.



NOUS GARDONS : Soutien aux Platanes, Maison des aînés, accès PMR.

NOUS FAISONS : Un plan "dignité et maintien à l'année" : logements et conditions d'accueil pour soignants, prévention (maison de santé page 15, parcours santé page 14) + lien intergénérationnel (Page 7), coordination Golfe (médecins, urgences, permanence), avec objectifs concrets. Nous augmenterons de manière significative les subventions de tous les acteurs car cela est nécessaire et essentiel.

CE " QU'ILS " NE PROPOSENT PAS

- ✱ **ECOUTE & ANALYSE :** Comité de quartier, permanence du Maire, Allo-Mairie, observatoire.
- ✱ **TRANSPARENCE :** Conseil municipal filmé et diffusion de toutes les données et projets.
- ✱ **RÉFÉRENDUM LOCAL :** Des propositions et un concours d'urbanisme pour que vous décidiez avec un avis éclairé lors du référendum local sur les choix structurants de notre avenir.
- ✱ **MODERNISATION RÉELLE** de la mairie pour les agents et les Tropicains : RH, management, performance, outils dernières générations et service aux habitants.
- ✱ **ANTICIPATION ET VISION À LONG TERME**

DÈS 2027, DIMINUTION D'UN TIERS DE LA SURTAXE D'HABITATION PUIS SA SUPPRESSION.





05 HABITER SAINT-TROPEZ

LOGEMENTS & URBANISME

“ NOUS NE DEVIENDRONS PAS UN PARC D'ATTRACTION ! ”

Saint-Tropez doit rester un village vivant à l'année.

Aujourd'hui, l'équilibre est fragile : moins d'habitants permanents, plus de logements transformés en meublés touristiques, pression foncière élevée. Notre approche ne sera ni punitive ni brutale. Elle sera incitative, équilibrée et responsable.

REPRENDRE LE CONTRÔLE DE NOTRE POLITIQUE DU LOGEMENT

- * **Renégociation** de la convention avec l'Établissement Public Foncier car **nous refusons que des instances extérieures décident à la place des Tropicéziens.**
- * **Gel des changements de destination** concernant l'habitation vers le local commercial.
- * Priorité aux programmes de logement financés en fonds propres, afin de garantir une **totale autonomie décisionnelle.**

La politique de l'habitat doit rester une compétence communale.

RÉÉQUILIBRER LES MEUBLÉS DE TOURISME

L'objectif n'est pas d'interdire. L'objectif est de rééquilibrer.

- * Clarifier les règles existantes
- * **Appliquer le changement d'usage avec cohérence**
- * Encourager la location longue durée (**subventions, allègement, informations, accompagnement**)
- * Mise en place d'**incitations fiscales communales** concrètes pour encourager la location à l'année : exonération partielle de Taxe Foncière, garantie communale contre les impayés pour les logements loués
- * Suivi régulier et transparent de l'impact des locations saisonnières sur le logement à l'année avec réorientation politique en fonction de données réelles

Nous privilégierons la pédagogie et l'accompagnement.

Protéger le logement permanent, c'est protéger l'école, les commerces, nos anciens et la vie locale.

RÉNOVER AVANT DE CONSTRUIRE

Plutôt que densifier, nous favoriserons la réhabilitation.

- * **Valorisation du bâti existant**
- * Aides à la rénovation pour remise sur le marché
- * **Respect des volumes traditionnels**
- * Intégration architecturale harmonieuse
- * Réhabilitation de l'Espace Gambetta en bureaux, salles, et habitations.

Préserver le patrimoine, c'est préserver notre attractivité.

CONSTRUIRE JUSTE ET MAÎTRISER

Lorsque la construction est nécessaire :

- * **Priorité au logement permanent**
- * Utilisation d'outils comme le BRS
- * **Projets sobres et à taille humaine**
- * Concertation locale systématique

Saint-Tropez doit rester à échelle humaine.

-42%
HABITANTS
2007→2023 INSEE / PRESSE



**Habiter Saint-Tropez ne doit pas être un privilège.
Cela doit rester une possibilité réelle.**





CHAQUE EURO COMPTE

Saint-Tropez dispose d'un potentiel financier exceptionnel. Mais une commune exceptionnelle exige une rigueur exceptionnelle. Les charges progressent. Les recettes liées aux droits de mutation sont volatiles. La population permanente baisse. Le risque n'est pas immédiat, il est progressif. Et en matière financière, les dérives progressives sont les plus dangereuses.

SÉCURISER LA TRAJECTOIRE. PROTÉGER L'AVENIR.

- * **Maîtrise progressive des charges à caractère général**
- * Optimisation des dépenses de personnel
- * **Modernisation de l'administration** (numérique, IA, marchés publics)
- * Hiérarchisation stricte des investissements

Environ 5 millions d'euros d'économies estimées sur le mandat, tous budgets confondus. Sans baisse de service public. Sans choc social. Avec méthode.

DETTE

43 millions €

Environ 12 000 €
par habitant

DROIT DES MARQUES

La commune a perdu le monopole du nom
« Saint-Tropez » en France : Recours engagé.

Potentielles recettes :

- * 300 000 à 800 000 € par an
- * Sans pression fiscale

PROTECTION DU CONTRIBUABLE TROPÉZIEN

- * Gel des taux communaux maintenu
- * Dès 2027 : baisse d'un tiers de la surtaxe d'habitation jusqu'à suppression sur les résidences secondaires

Moins d'impôts. Gestion responsable.

RECONSTITUER L'ÉPARGNE

Chaque euro mieux géré doit financer un investissement utile :

- * Logement permanent
- * Mobilité maîtrisée
- * Sécurité
- * Patrimoine
- * Solidarité
- * Transition écologique

Un euro économisé n'est pas retiré :
Il est réorienté.



RÉDUIRE LA DETTE

- * **Stabiliser immédiatement l'encours**
- * Améliorer la capacité de désendettement
- * **Réserver l'emprunt aux projets réellement structurants**

Une commune solide agit librement.
Une commune surendettée subit.

TRANSPARENCE ACTIVE

- * Présentation annuelle claire du budget
- * **Publication des indicateurs de performance**
- * **Suivi public des engagements du programme**
- * **Référendum local pour les projets structurants**

Chaque euro public devra être :
justifié - utile - contrôlé.

Nous choisirons l'équilibre et la responsabilité.





07 RECRÉER DU LIEN

GÉNÉRATIONS SAINT-TROPEZ

**" Saint-Tropez n'est pas un décor de carte postale.
C'est une communauté vivante et multigénérationnelle. "**

* Un village ne disparaît pas d'un coup, il s'efface quand les liens se relâchent, quand les générations se croisent sans se parler, quand les habitants deviennent spectateurs :

**"Nous refusons cela ! Créer du lien n'est pas un supplément d'âme,
c'est une politique publique structurante."**

NOS ENGAGEMENTS STRUCTURANTS

REDONNER LA PAROLE AUX TROPÉZIENS

- * **Réactivation réelle des comités de Quartier** (suivi public des décisions)
- * **Conseil des Sages** : mémoire, transmission, avis consultatifs sur les projets structurants
- * **Conseil des Jeunes renforcé** (primaire & secondaire, budget dédié)
- * Participation active des jeunes aux manifestations culturelles et patriotiques

Objectif : Les Tropéziens enfin écoutés.

ACCOMPAGNER LE TISSU ASSOCIATIF

- * **Création de la «Maison des Associations»** entre le Carré de l'école et l'impasse des conquêtes
- * **Soutien financier et logistique renforcé**
- * Dialogue annuel structuré avec les associations
- * **Coordination du calendrier événementiel** pour éviter la dispersion et juxtaposition
- * Participation au conseil des sages

Les associations sont un investissement humain. Elles assurent la cohésion du village.

ORGANISER LA TRANSMISSION

- * **Création de la « Maison du savoir et de la transmission »** à la Toscane (Château de la Moutte)
- * **Ateliers de la Transmission** (métiers, mémoire)
- * **Parrainage Tropézien** (Nouveaux arrivants)
- * Mise en relation **entreprises / jeunes**
- * **Valorisation des traditions**
- * **Retour du conservatoire de musique** pour nos enfants, nos jeunes et leurs aînés

**Nous devons transmettre ce que nous savons.
Un village qui transmet ne décline pas.**

PLAN "VILLAGE VIVANT À L'ANNÉE"

- * **Calendrier annuel structuré** des temps communs
- * Coordination des initiatives intergénérationnelles
- * Lutte active contre l'isolement
- * **Recréer du lien entre habitants, commerçants, actifs, retraités et jeunesse**



CONCRÈTEMENT POUR VOUS

- * **Un village vivant toute l'année**
- * **Des décisions locales réellement débattues**
- * **Une identité protégée**
- * **Des générations qui coopèrent**
- * **Une communauté qui respire**
- * **Des anciens qui transmettent**



RÉFÉRENDUM LOCAL À MI-MANDAT

Pour les projets structurants et patrimoniaux, nous organisons, dans les urnes, sous forme de QCM, un référendum local.

Quand l'engagement est long, la décision appartient aux Tropéziens.





MÉTHODE. EXEMPLARITÉ. RESPONSABILITÉ.

**" La confiance ne se décrète pas.
Elle se construit par la méthode. "**

**Gouverner Saint-Tropez exige :
lucidité, anticipation, décision, exécution.
Nous remettons la rigueur au cœur de l'action municipale.**

NOS ENGAGEMENTS STRUCTURANTS

TRANSPARENCE ACTIVE

- * **Conseils municipaux filmés et accessibles**
- * Mise en ligne systématique des documents publics
- * **Publication annuelle des indicateurs**
- * Suivi public des engagements du programme

La transparence n'est pas un slogan. C'est une discipline.



PROXIMITÉ & ACCESSIBILITÉ

- * **Permanence du maire** sans rendez-vous
- * **Allo-Mairie** réactif
- * **Démarches administratives** simplifiées et digitalisées (**guichet seniors**)
- * Accessibilité aux personnes à mobilité réduite

Une mairie proche est une mairie respectée.

ORGANISATION & PERFORMANCE

- * Modernisation par pôles fonctionnels
- * Clarification des responsabilités internes
- * **Renforcement du pôle juridique et contractuel**
- * Direction de l'Avenir (Observatoire, prospective)
- * **Évaluation annuelle des politiques publiques**

**Nous piloterons comme on tient un cap :
diagnostic, priorités, phasage, correction.**

DISCIPLINE FINANCIÈRE

- * Pilotage budgétaire responsable, maîtrise des dépenses de représentation
- * **Recherche systématique d'optimisation des coûts**
- * Évaluation des subventions avec critères clairs

Chaque euro dépensé devra être justifié.

DÉMOCRATIE REDYNAMISÉE

- * **Comités de quartier restaurés**
- * Restitution annuelle aux habitants
- * Consultation citoyenne à mi-mandat
- * **Conseil des sages pour avis et propositions**
- * **Conseil des jeunes avec budget dédié**

La parole redonnée aux Tropicéziens.

CONCRÈTEMENT POUR VOUS

- * **Une mairie lisible**
- * **Pas d'opacité**
- * **Plus d'efficacité**

- * **Des décisions assumées**
- * **Une gouvernance stable**

**" Gouverner, ce n'est pas communiquer. C'est décider.
Décider, c'est prévoir. Prévoir, c'est protéger. "**





09 SÉCURITÉ & INCIVILITÉS

LA TRANQUILLITÉ N'EST PAS NÉGOCIABLE.

Saint-Tropez ne doit pas subir l'incivilité comme une fatalité saisonnière. Les agents travaillent, mais sans cadre clair, ils ne peuvent plus agir efficacement et une réalité s'installe.

« Rétablir durablement la tranquillité publique et mettre fin au sentiment d'impunité. »

RÉTABLIR L'AUTORITÉ PUBLIQUE

- * Centre de sécurité interopérable municipal
- * **Brigade cynophile municipale permanente**
- * Points police de proximité en saison (Bouillabaisse)
- * **Annexe Police Municipale, ancien office de tourisme**
- * Coordination renforcée avec Gendarmerie et Parquet
- * Justice de proximité en période estivale

**Une règle claire. Une sanction appliquée.
Une égalité pour tous.**

LUTTE CIBLÉE CONTRE LES FAITS GRAVES

- * **Vols à l'arraché** (zones port & centre ancien)
- * Trafics de **stupéfiants** et **rixes**
- * Régulation ferme de la mendicité organisée
- * **Surveillance renforcée** lors des grands événements

Problème par problème. Lieu par lieu.

100 JOURS

RÉTABLIR IMMÉDIATEMENT L'AUTORITÉ PAR LA PRÉSENCE, LA FERMETÉ ET UNE BRIGADE CYNOPHILE.

300 JOURS

STRUCTURER DURABLEMENT LA SÉCURITÉ PAR DES MOYENS RENFORCÉS ET ÉVALUÉS PUBLIQUEMENT.

PLAN RESPECT

- * **Période de sensibilisation**
- * **Bilans trimestriels publics**
- * Arrêtés antibruit et incivilités
- * **Observatoire local des faits et infractions**, avec suivi et publication mensuelle des données

La sécurité doit être mesurable.

Elle doit reposer sur des faits et des résultats vérifiables, pas sur des impressions

TECHNOLOGIE UTILE

- * Extension raisonnée de la **vidéoprotection (IA)**
- * Capteurs sonores
- * Outils intelligents d'analyse et de détection (**suivi des malaises, agressions, incendies**)
- * Géolocalisation des patrouilles
- * **Coordination en temps réel**

Les caméras ne remplacent pas les policiers : elles les soutiennent.

**Respect
Organisation
Résultats**



**CONCRÈTEMENT
POUR VOUS**

- * Moins d'impunité
- * Plus de présence visible

- * Des résultats mesurables
- * Une ville apaisée

RÉFÉRENDUM LOCAL À MI-MANDAT

- * Validation implantation centre de sécurité polyvalent
- * Validation implantation brigade cynophile municipale

Décision en urne.

2026



UN NOUVEL ESPOIR
SAINT-TROPEZ



ORGANISER NOTRE PRESQU'ÎLE

***Saint-Tropez a une seule entrée majeure.
On ne gère pas un goulot international sans méthode.
Notre logique : filtrer en amont et protéger le cœur du village.***

FILTRED AVANT DE SATURER

- * **Parkings périphériques**
- * Navettes électriques régulières
- * **Développement navettes maritimes littorales**
- * Coordination flux routiers / piétons / secours
- * **Régulation de la circulation des poids lourds**
- * **Société Publique Locale** avec Ramatuelle et Gassin

On organise l'accès. On ne le subit plus.

QUALITÉ D'USAGE

- * **Test de schémas de circulation routière adaptatifs** en fonction des périodes de l'année, des jours de la semaine.
- * Aménagement du point noir Pelletier / Grangeon
- * **Cheminements piétons continus et PMR**
- * Encadrement strict des livraisons et chantiers
- * **Signalisation horizontale dynamique des passages piétons**
- * **Surveillance et maîtrise des nuisances sonores**

Une circulation organisée protège la qualité de vie.

PLAN QUINQUENNAL VOIRIE

- * **Piste cyclable de la Bouillabaisse au parking du port**
- * Piste cyclable **de l'Estagnet au Château de la Moutte**
- * **Réfection programmée des chaussées** (revêtements durables et adaptés au trafic)
- * Reprise structurelle des trottoirs et bordures dégradées
- * **Modernisation des réseaux enterrés** avant toute réfection de surface
- * Sécurisation des carrefours et **reprises des marquages au sol**

RÉGULATION CLAIRE

- * **Réaménagement du parking du Port** (court/long séjour) avec relocalisation de l'hélistation.
- * **Zones VTC / taxis clairement matérialisées**
- * Interdiction des arrêts anarchiques
- * Contrôle équitable et constant
- * **Homogénéisation des règles de stationnement**

Les règles doivent être simples et stables.

+ CAMPAGNE DE PRÉVENTION



ENTREtenir, rénover, sécuriser

CONCRÈTEMENT POUR VOUS

- * Moins de chaos à l'entrée
- * Moins de pression au centre

- * Moins de conflits au port
- * Une ville plus respirable

RÉFÉRENDUM LOCAL À MI-MANDAT

- * **Plan de circulation & de stationnement complet**
- * **Piste cyclable du centre aux salins**
- * **Dimensionnement cohérent des parkings**
(Stade, Saint-Claude, place du XV^e corps, port, centre-ville...)





11 CULTURE ET PATRIMOINE

PROTÉGER L'ÂME. REFUSER LA DÉNATURATION.

Saint-Tropez est un événement à lui seul : par son histoire, sa culture et ses traditions, il incarne un patrimoine vivant. La Bravade n'est pas une animation, la Citadelle n'est pas un décor, le Port n'est pas une scène ; ils sont l'expression d'une identité profonde. Notre responsabilité est simple et exigeante : préserver l'âme du village, refuser toute dénaturation et transmettre avec fidélité ce qui fait notre singularité.

Il est, par son histoire, sa culture et ses traditions, un patrimoine vivant à lui seul :

- * La Bravade n'est pas une animation
- * La Citadelle n'est pas un décor
- * Le Port n'est pas une scène

Notre responsabilité est claire :

- * Préserver l'âme du village
- * Refuser la dénaturation
- * Transmettre avec exigence

NOS ENGAGEMENTS STRUCTURANTS

PROTÉGER LE PATRIMOINE

Citadelle – Chapelle Sainte-Anne – Lavoir Vasserot Ponche – Centre ancien – Lavoir Citadelle...

- * **Plan pluriannuel** de restauration patrimoniale
- * Charte architecturale intégrée au PLU
- * Encadrement strict en centre historique
- * **Protection renforcée des façades et perspectives**

Notre identité n'est pas négociable. Elle se protège.

TRANSMISSION & IDENTITÉ

- * **Ateliers patrimoine pour les écoles**
- * Soutien aux associations historiques
- * Mise en valeur du patrimoine maritime
- * **Création de la «Maison du savoir et de la transmission» à la Toscane** (Château de la Moutte)

Un village qui ne transmet pas disparaît.

DES ÉCRINS À MAGNIFIER

Salle Jean-Despas – La Renaissance – Citadelle La Pesquière – Château de la Moutte

- * **Programmation culturelle continue hors saison**
- * **Pérénisation** des « Nuits du Château de la Moutte »
- * Académie Émile Ollivier
- * **Commission « culture, sciences, patrimoine et événements »**, permettant la coordination de l'évènementiel et de la culture

L'événement ne doit pas remplacer la culture.



" NOTRE DRAPEAU, NOTRE IDENTITÉ "

À l'entrée de la ville, devant nos musées, sur chaque lieu emblématique : le drapeau de Saint-Tropez et notre blason fièrement visibles.

Marquer notre territoire - Affirmer qui nous sommes - Transmettre notre héritage.

ACCESSIBILITÉ CULTURELLE

L'ensemble des Musées

- * **Gratuité pour les écoles tropéziennes**
- * **Tarif résident pour les habitants à l'année**
- * Gratuité pour les militaires (actifs, anciens combattants)
- * Gratuité pour les agents du Ministère de la Culture
- * **Journées gratuites plusieurs fois par an**
- * Accessibilité renforcée pour les personnes en situation de handicap

La transmission naît de la connaissance.

CONCRÈTEMENT POUR VOUS

- * Un centre ancien respecté
- * Un calendrier concerté sans chevauchement entre événements
- * Une culture vivante hors saison

- * Moins d'évènementiel désordonné
- * Une identité assumée
- * Une fierté retrouvée

**Le prestige ne doit jamais remplacer la profondeur.
Saint-Tropez n'est pas un décor temporaire. C'est une histoire permanente.**





PROTÉGER CEUX QUI FONT VIVRE SAINT-TROPEZ.

À Saint-Tropez, le commerce ne sera plus une variable d'ajustement du tourisme. Saint-Tropez ne doit pas subir son succès. Elle doit l'organiser au service de son village.

Notre cap est clair : une économie qui tient douze mois sur douze, des commerçants protégés, un tourisme orienté vers tout le tissu local.

PROTÉGER TOUS LES COMMERÇANTS

Un commerce stable repose sur des règles stables : Le Livre Blanc du Commerce Tropicain

- * Règles claires et identiques pour tous
- * Occupation du domaine public lisible
- * Marché recentré producteurs & artisans
- * Encadrement des braderies
- * Renforcement du partenariat avec « Esprit village », l'association des commerçants

Chaque commerçant doit savoir que la mairie est à ses côtés. Pas spectatrice. Actrice.

RÉORIENTER LE TOURISME VERS LE VILLAGE

Le tourisme ne doit pas se concentrer sur quelques vitrines.

Nous organiserons une communication officielle qui met en avant les commerces à l'année :

- * Chaîne YouTube "Saint-Tropez"
- * Portraits des commerçants
- * Savoir-faire locaux
- * Circuits « découverte »
- * Partenariat radio locale
- * Parcours signalétique vers les commerçants

Le visiteur doit parcourir le village. Pas seulement le traverser.

DÉVELOPPER LES BOUTIQUES DANS NOS MUSÉES

Nos musées doivent devenir des moteurs économiques culturels.

À la Citadelle, au Musée de l'Annonciade, dans chaque espace patrimonial :

- * Boutiques qualitatives
- * Éditions exclusives
- * Ouvrages & reproductions
- * Mise en avant des artisans tropéziens
- * Collaborations avec les commerces du centre

Chaque visite doit bénéficier à l'économie locale. Culture et commerce ne s'opposent pas. Ils se renforcent.

CRÉER LE CITYPASS SAINT-TROPEZ

Un outil structurant qui relie patrimoine et commerces.

Le CityPass inclura :

- * Accès musées & patrimoine
- * Avantages partenaires chez les commerçants
- * 10 balades culturelles & nature
- * Parcours découverte boutiques & artisans

Un tourisme intelligent, réparti, qualitatif.



CONCRÈTEMENT POUR VOUS

- * Des commerçants protégés
- * Une concurrence équitable
- * Des musées utiles à l'économie
- * Un tourisme redistribué
- * Une activité à l'année
- * Une image maîtrisée

Organiser – Protéger – Accueillir – Transmettre.

“ NOUS SOMMES SAINT-TROPEZ ”





13 PORT & ENVIRONNEMENT

NOTRE FIERTÉ. NOTRE RESPONSABILITÉ.

Saint-Tropez est née de la mer. Le Port est notre vitrine. L'environnement est notre devoir.

Nous remettons de la méthode, de l'exigence et du pilotage.

PORT – EXCELLENCE, ORDRE, ACCUEIL

ON STRUCTURE

- * **Charte d'accueil du port**
- * Coordination permanente sécurité port / police municipale
- * **Brigade maritime municipale avec permanence réelle**
- * Nouveau règlement du port co-construit avec tous les acteurs
- * Organisation claire des usages (résidents / professionnels / visiteurs)
- * **Transparence financière** en ligne

NOUVEAUTÉS STRUCTURANTES

- * **Livret du Bon Navigateur du Golfe remis à chaque usager**
- * Tarification incitative favorisant la plaisance à l'année
- * **Relance ambitieuse de l'école de voile**
- * Meilleur accueil à quai – signalétique claire
- * **Amélioration concrète des conditions de travail des agents**

Un port d'excellence se pilote. Il ne s'improvise pas.



ENVIRONNEMENT – PROTÉGER AVANT DE RÉPARER

NOUS AGISSONS

- * **Plan de régulation environnementale des croisières**
- * Protection renforcée des plages et du littoral
- * **Gel des extensions de zones de mouillage**
- * **Brigade littorale terrestre** (propreté, surveillance, environnement)
- * **Contrôle renforcé** des ruisseaux et des ruissellements
- * Encadrement strict des évacuations de piscines

MESURES FORTES

- * **Lutte contre la cochenille** : appel d'offres, coordonné avec la Comcom, pour le traitement en zone publique et privée
- * Plan communal de tri des déchets renforcé
- * Protection active des fonds marins
- * **Intégration systématique d'un volet écologique dans chaque projet municipal**

**La mer nous nourrit. La terre nous protège.
Nous devons préserver les deux.**

CONCRÈTEMENT POUR VOUS

- * **Un port organisé et respecté**
- * **Moins de conflits d'usage**
- * **Des règles claires et appliquées**

- * **Un littoral plus propre**
- * **Une meilleure qualité de vie à l'année**
- * **Une ville qui anticipe**

RÉFÉRENDUM LOCAL À MI-MANDAT

- * **Port d'excellence durable**
- * **Régulation des usages maritimes**
- * **Plan environnement littoral**

Quand l'engagement est long, la décision appartient aux Tropicéziens.





NOTRE FUTUR

PETITE ENFANCE – ENFANCE – PÔLE ENFANCE



Développement des activités de découverte de la faune, de la flore et du littoral et sensibilisation dès le plus jeune âge à **la protection de l'environnement** et à l'agriculture locale avec des ateliers nature, jardinage et **découverte des métiers liés à la mer et à la terre**.

Augmentation du tableau des effectifs pour permettre un plus large accueil pendant les vacances et certains jours fériés avec **accompagnement au logement** pour les personnels clés afin de stabiliser les équipes.

Étude d'arborisation et d'amélioration thermique du pôle enfance pour offrir un environnement plus ombragé, plus agréable et plus adapté aux épisodes de chaleur.

JEUNESSE



Restructuration du Conseil des Jeunes en deux instances :

Conseil des Enfants (9–12 ans), initiation et sensibilisation
Conseil des Jeunes (13–18 ans), avec **budget dédié** pour financer leurs projets

Création d'un centre jeunesse au Carré des Écoles dans un premier temps.

À moyen terme : création d'un café associatif à l'École de voile et/ou en centre-ville, véritable lieu de rencontre, d'échange et d'initiative pour la jeunesse tropézienne et les anciens.

Mise en relation entre entreprises locales et familles.

Organisation de **rencontres métiers/parents d'élèves** en partenariat avec les associations référentes.

Développement **d'un réseau local** pour faciliter stages, apprentissages et **orientation professionnelle**.

Notre jeunesse doit pouvoir se projeter à Saint-Tropez, pas ailleurs par obligation.

SPORT



Le sport est un pilier d'équilibre, de santé et de cohésion. Nous voulons un sport accessible, structurant et intergénérationnel.

Optimisation de l'École de voile pour accueillir pleinement les jeunes Tropicains et création d'un lien structuré avec la Société Nautique afin d'accompagner la progression sportive vers la compétition et l'excellence.

Réhabilitation du nouveau Complexe du Moulin Blanc avec ajustements éventuels en concertation avec les associations.

Transformation du « Citypark » actuel - aujourd'hui limité - en véritable « Urban playground ». Avec sur l'espace en herbe adjacent, **un espace de calisthénie et de sport doux et accessible aux seniors** avec réouverture du parking réservé à cet espace.

Création d'un parcours santé autour de la Citadelle et d'un second à la Potence, avec intégration d'un espace canin structuré.

GRANDIR, APPRENDRE, PRATIQUER, S'ENGAGER.

Nous voulons une génération tropézienne fière, active et enracinée.





15 SANTÉ & AUTONOMIE

ANTICIPER 2040. PROTÉGER DÈS MAINTENANT.

À l'horizon 2040, près d'un habitant sur deux pourrait avoir plus de 65 ans. C'est une réalité démographique. Ne pas anticiper serait une faute. Vieillir jeune guide notre action : permettre à chacun de rester autonome le plus longtemps possible, chez soi.

SOUTENIR LES ANCIENS ET LES AIDANTS

Aujourd'hui, des Tropicains s'épuisent en silence.



NOUS METTRONS EN PLACE

- * **Guichet unique des aidants**
- * Solutions de répit organisées
- * Groupes de parole accompagnés
- * Coordination CCAS – professionnels – associations

Soutenir les aidants, c'est soutenir toute la ville.

MAISON DES PLATANES & STRUCTURES D'ACCUEIL

- * **Modernisation ambitieuse**
- * **Extension (+20 chambres)**
- * Évaluation annuelle de la qualité des services
- * **Étude d'une deuxième structure à horizon 2040**
- * Coopération intercommunale gérontologique

AUTONOMIE PRIORITAIRE

Vieillir à Saint-Tropez doit rester une fierté.

- * **Plan Autonomie 2040**
- * Maintien à domicile comme priorité municipale
- * **Soutien renforcé aux auxiliaires de vie**
- * Logements facilités pour les professionnels du soin

MÉDECINE DE PROXIMITÉ

- * **Développement structuré de la Maison de Santé**
- * **Augmentation des subventions pour la prévention**
- * **Installation facilitée des médecins**
- * Roulement des spécialités
- * **Maison médicale de garde renforcée**

**“ NOUS PRENDRONS
SOIN DE VOUS ”**



NOS ENGAGEMENTS STRUCTURANTS

- * Anticiper plutôt que subir
- * Prévenir plutôt que réparer
- * Organiser plutôt qu'improviser

CONCRÈTEMENT POUR VOUS

- * **Moins d'angoisse pour les familles**
- * **Des professionnels stabilisés**
- * **Un maintien à domicile sécurisé**
- * **Une commune prête pour 2040**





RESPECTER LA VIE. APAISER LA VILLE.

Une commune exemplaire protège les plus fragiles.

Solidarité humaine et respect animal relèvent d'une même exigence : organisation, responsabilité, cohérence.

SOLIDARITÉ ORGANISÉE

RENFORCER LES MOYENS CONCRETS

- * **Augmentation ciblée des subventions** sociales aux associations locales
- * Fonds communal d'urgence activable rapidement
- * **Observatoire municipal des fragilités**
- * Coordination formalisée CCAS – associations – professionnels

SOUTENIR SANS COMPLEXIFIER

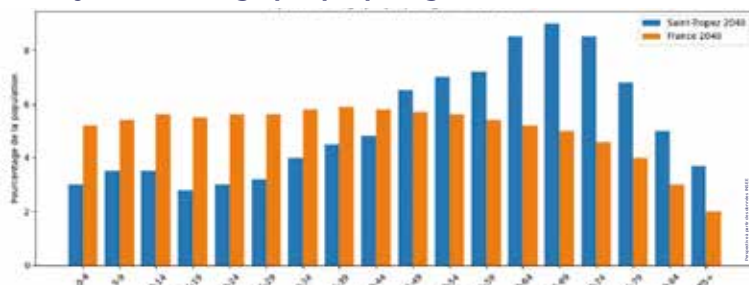
- * Information claire sur les aides existantes
- * **Simplification des démarches**
- * Réponse rapide aux situations d'urgence

Une solidarité visible, structurée et mesurable.

LUTTER CONTRE L'ISOLEMENT

- * **Plan anti-isolement annuel**
- * Réseau de bénévoles et visites régulières
- * Permanences sociales identifiées et accessibles

Projection démographique par âge - Horizon 2040



PROTECTION ANIMALE RESPONSABLE

Saint-Tropez, ville amie des animaux.

Saint-Tropez sera une ville accueillante pour nos compagnons à quatre pattes. Nous préférons les voir avec nous plutôt qu'à la garderie.

ORGANISATION CLAIRE

- * Signalétique lisible des plages autorisées
- * Zones dédiées tôt le matin ou en fin de journée
- * Cheminement identifié dans la vieille ville
- * **Espaces adaptés : fontaines, ombrage, sacs** (Citadelle, Potence, Moulin Blanc)

ACCUEIL STRUCTURÉ

- * **Charte « Commerces amis des animaux »**
- * **Service municipal dédié au bien-être animal**
- * **Carte "Animal à domicile"** (réseau de garde référencé)
- * **Partenariats vétérinaires** : stérilisation, adoption, urgence faune sauvage
- * Campagne anti-abandon annuelle

Moins de conflits. Moins de nuisances.
Une coexistence apaisée.

RESPONSABILITÉ PARTAGÉE

- * **Campagne annuelle « Ramasse tes crottes »**
- * **Journée municipale de sensibilisation**
- * **Renforcement de la pédagogie dans l'espace public**
- * **Dialogue permanent avec les associations locales**





Jean-Baptiste GIORDANA

47 ans.

Quatrième génération tropézienne.

Entre la Citadelle et le port, j'ai grandi ici.

Officier navigateur des Forces aériennes stratégiques, engagé en opérations extérieures, puis commerçant sur le port. Titulaire du Titre de Reconnaissance de la Nation.

Aujourd'hui, je prends la responsabilité de servir Saint-Tropez, de protéger son âme et de lui redonner un cap clair pour les générations qui viennent.

Je vous présente mon équipe :

" Nous sommes Saint-Tropez ! "



**CHRISTINE
BLANC**

56 ans.

Née à Saint-Tropez.

Diplômée en finance et comptabilité.

Travaille dans la société familiale.

Conseillère municipale.



**ALEXANDRE
DURAND-VIEL**

62 ans, marié, 3 enfants.
Consultant, ex Directeur en hôtellerie de luxe, Conseiller du Président UMIH 83 et Président de la STAM depuis 13 ans.



**MARION
GRINDA**

38 ans, 1 enfant.

À Saint-Tropez depuis 2016, cofondatrice de marque et commerçante engagée au cœur du village.



**ALAIN
BIBARD**

69 ans, marié deux enfants.

Kinésithérapeute du sport. Dirigeant d'entreprise dans la Kinéprévention. Conseiller municipal.



**ELODIE
GIORDANA**

44 ans.

Diplômée en école de commerce, ancienne restauratrice. Formée en RH et Finance de l'action humanitaire.



**SERGE
ARY**

65 ans, marié, 2 enfants.
Ancien directeur du cercle naval. Très impliqué dans le milieu associatif, trésorier des Tréteaux. Sportif.



**CHRISTINE
DROUIN**

67 ans, mariée, une fille.
Ancienne collaboratrice en agence d'assurance. Très active dans le milieu associatif.



**CLAUDE
BÉRARD**

72 ans,
1 fille et 1 petite-fille.
Docteur en géographie, professeur. Très actif dans la vie associative Tropicaine. Ancien Adjoint municipal.



**CORINNE
EMERY**

59 ans, 2 enfants.
Directrice de boutique. Ancienne élue déléguée à l'enfance.



**FRÉDÉRIC
GALLIANO**

49 ans, 2 enfants.
Commerçant pendant 15 ans.
Pilote d'hélicoptère pour les SAMU des hôpitaux français et de la région PACA.



**ELISABETH
REYNAUD**

67 ans, mariée 2 enfants et 3 petits-enfants.
Secrétaire comptable retraitée, issue d'une vieille famille Tropicaine très impliquée dans les traditions.



**PHILIPPE
DROUIN**

66 ans, marié, 1 enfant.
Né à Saint-Tropez. Retraité de la restauration, engagé dans le secteur associatif.





NOUS SOMMES SAINT-TROPEZ !



NATASA JOVANOVIC

39 ans.
Artiste peintre à Saint-Tropez depuis plus de 30 ans.



ANTHONY AMSTER

45 ans, marié, 2 enfants.
Ingénieur à l'usine des torpilles.
Passionné par la voile et les sports nautiques.



CAROLINE GALLIANO

48 ans, en couple, 1 fille.
A grandi à Saint-Tropez.
Aujourd'hui conseillère de vente.
Sportive.



TONY GARCIA MARTINEZ

40 ans, marié, 2 enfants.
Entrepreneur et acteur économique local dans la zone Saint-Claude depuis plus de 15 ans.



STANA MICIC

65 ans, 2 filles.
Artiste peintre sur le port de Saint-Tropez depuis plus de 30 ans.



ALEXANDRE DUPIAT

44 ans, en couple, 1 enfant.
Entrepreneur, dirige, depuis 20 ans, une marque historique Tropicézienne.



ANNE FRACCHIA

68 ans.
Mariée, 3 enfants.
4^e génération tropézienne. Cadre dirigeant public et privé.
Direction de projet.
Université européenne.



PONNUDURAI SIVANANDAN

63 ans, marié, 2 enfants.
Siva, dit "Gandhi".
Restaurateur à Saint-Tropez depuis 40 ans.
Sensible à l'équité.



NELLY AGOYER

67 ans, mariée.
Infirmière à la retraite.
Sensible à la qualité de vie des tropéziens.



CHRISTOPHE NURIT

68 ans,
Avocat maritime.
Très attaché à la défense du littoral et aux libertés maritimes.



ALEXANDRA WILHELM

35 ans, 2 enfants.
Directrice produit digital. Profondément attachée à Saint-Tropez depuis l'enfance.



PIERRE FIARD

86 ans, marié.
Ingénieur de l'usine des Torpilles en retraite.
Très actif dans le milieu associatif avec Rumba.
Ancien conseiller municipal.



ESTELLE TARAMARCAZ

34 ans,
Directrice des ressources humaine.
Très attentive à l'avenir des jeunes.



JEAN-MARIE BORDI

70 ans, Tropicézien.
Éducateur sportif retraité.
Fidèle aux traditions Tropicéziennes. Impliqué dans de nombreuses associations locales.





**UN SEUL VOTE !
UNE SEULE CHANCE •**

**DIMANCHE
15 MARS 2026**



2026



NOUS SOMMES SAINT-TROPEZ !